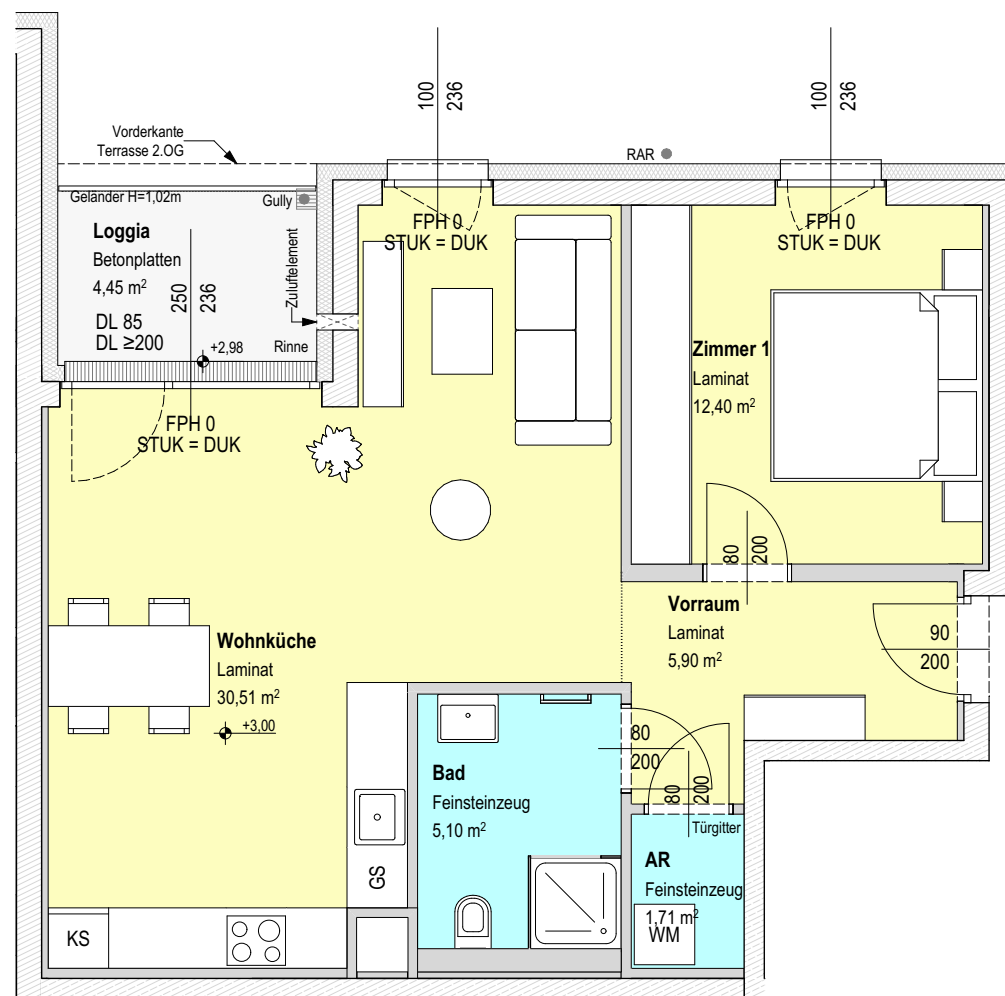
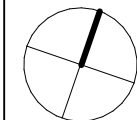
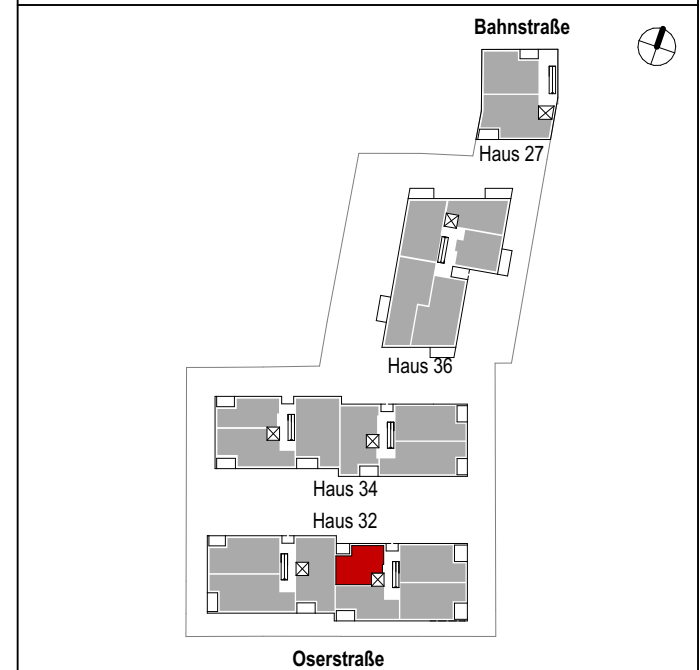




## VERGABEPLAN | OSER32 STADT.LAND.LEBEN.

| HAUS     | 32   | TOP 04         |                      |
|----------|------|----------------|----------------------|
| STIEGE   | A    | Wohnfläche     | 55,62 m <sup>2</sup> |
| GESCHOSS | 1.OG | Loggia         | 4,50 m <sup>2</sup>  |
|          |      | Wohnnutzfläche | 60,12 m <sup>2</sup> |



Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge sowie Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung gilt ausschließlich die jeweils vereinbarte Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert. Strichliert dargestellte Sanitärausstattung : nur Anschlussmöglichkeit vorhanden. Koten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar - Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Strichliert dargestellte Wände/Türen etc.: als Sonderwunsch (mit Aufpreis) möglich. Der Vermieter/Verkäufer behält sich das Recht vor, die Baupläne, die Bauausführung einschließlich der Ausstattung, die Ausgestaltung des Bauvorhabens und der Außenanlagen zu ändern, sofern die Änderungen dem Mieter/Käufer zumutbar sind, insbesondere weil sie geringfügig und wie z.B. bei technischen Weiterentwicklungen sachlich gerechtfertigt sind.