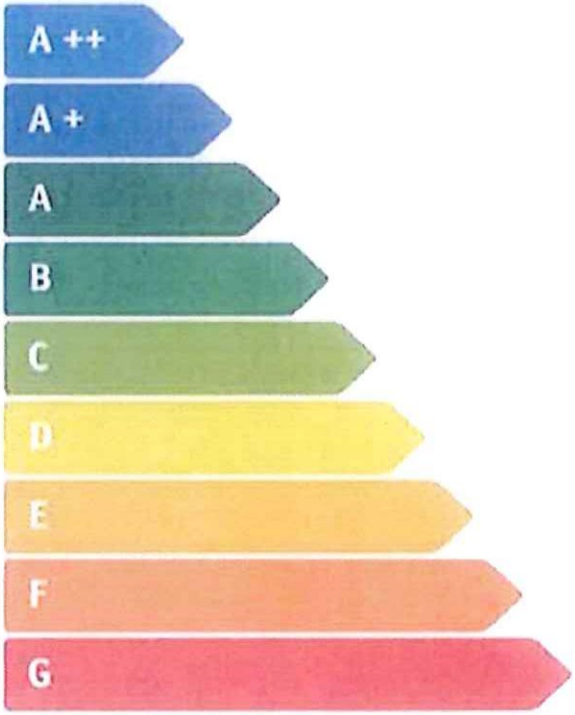
Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055 und Richtlinie 2002/91/EG

OIB Österreichisches Institut für Bautechnik

GEBÄUDE	**BV Aspern D12, AUSWECHSLUNG_1400428**		
Gebäudeart	Mehrfamilienhäuser	Erbaut	
Gebäudezone	BT 1, Wohnen	Katastralgemeinde	Aspern
Straße		KG-Nummer	01651
PLZ/Ort	1220, Wien-Donaustadt	Einlagezahl	n/a
EigentümerIn	Gelup GmbH	Grundstücksnummer	629/29

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



[1] Anf. Bauordnung

Beilage Nr.: 07 2519 12 zu Auftrag Nr.:

HOLZFORSCHUNG AUSTRIA
Franz Grill-Straße 7, 1030 Wien

ERSTELLT

ErstellerIn	Ing. Rupert Wolffhardt	Organisation	Holzforschung Austria
ErstellerIn-Nr.	(keine)	Ausstellungsdatum	28.04.2014
GWR-Zahl		Gültigkeitsdatum	27.04.2024
Geschäftszahl		Unterschrift	

R. Wolffhardt

HOLZFORSCHUNG AUSTRIA
ÖSTERREICHISCHE GESELLSCHAFT FÜR HOLZFORSCHUNG
A-1030 Wien, Franz Grill-Straße 7

Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055 und Richtlinie 2002/91/EG

OIB

GEBÄUDEDATEN BV Aspern D12, AUSWECHSLUNG_14(

Brutto-Grundfläche	7.482,62 m2	Klimaregion	Nord - außerhalb von Föhngebieten (N)
beheiztes Brutto-Volumen	23.418,27 m3	Seehöhe	159 m
charakteristische Länge (lc)	2,98 m	Heizgradtage	3448 Kd
Kompaktheit (A/V)	0,34 1/m	Heiztage	215 d
mittlerer U-Wert (Um)	0,305 W/m2K	Norm-Außentemperatur	-12,8 °C
LEK-Wert	18 -	Soll-Innentemperatur	20 °C

KLIMADATEN

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

BT 1, Wohnen

	Referenzklima zonenbezogen	Referenzklima spezifisch	Standortklima zonenbezogen	Standortklima spezifisch	Anforderung	
HWB	103.320 kWh/a	13,81 kWh/m2a	108.312 kWh/a	14,48 kWh/m2a	26,96 kWh/m2a	erfüllt
WWWB			95.591 kWh/a	12,78 kWh/m2a		
HTEB-RH			-108.312 kWh/a	-14,48 kWh/m2a		
HTEB-WW			-33.427 kWh/a	-4,47 kWh/m2a		
HTEB			154.518 kWh/a	20,65 kWh/m2a		
HEB			115.746 kWh/a	15,47 kWh/m2a		
EEB			115.746 kWh/a	15,47 kWh/m2a	51,36 kWh/m2a	erfüllt
PEB						
CO2						

Beilage Nr.: 07 2519 12 zu Auftrag Nr.:
HOLZFORSCHUNG AUSTRIA
Franz Grill-Straße 7, 1030 Wien

ERLÄUTERUNGEN

Heizwärmebedarf (HWB): Vom Heizsystem in die Räume abgegebene Wärmemenge, die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20°C zu halten.

Heiztechnikenergiebedarf (HTEB): Energiemenge, die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht.

Endenergiebedarf (EEB): Energiemenge, die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.

Datenblatt - ArchiPHYSIK
BV Aspern D12, AUSWECHSLUNG_1400428

Gebäudedaten: BT 1, Wohnen

Brutto-Grundfläche	7.482,62 m2	charakteristische Länge (lc)	2,98 m
Konditioniertes Brutto-Volumen	23.418,27 m3	Kompaktheit (A/V)	0,34 1/m
Gebäudehüllfläche	7.671,26 m2		

Ermittlung der Eingabedaten

Geometriedaten:

Bauphysikalische Daten:

Haustechnik Daten:

Ergebnisse am tatsächlichen Standort: Wien-Donaustadt

Leitwert L T	2.398,00 W/K
Mittlerer U-Wert U m	0,305 W/m2K
Volumenbezogener Transmissions-Leitwert PT,V	0,10 W/m3K
Transmissionswärmeverluste QT	229.117 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q V	85.925 kWh/a
Solare Wärmegewinne passiv	79.477 kWh/a
Innere Wärmegewinne passiv	127.252 kWh/a
Heizwärmebedarf Q h	108.312 kWh/a
Flächenbezogener Heizwärmebedarf HWB BGF	**14,48 kWh/m2a**

Ergebnisse Referenklima

Transmissionswärmeverluste QT	223.341 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q V	83.759 kWh/a
Solare Wärmegewinne passiv	78.955 kWh/a
Innere Wärmegewinne passiv	124.824 kWh/a
Heizwärmebedarf Q h	103.320 kWh/a
Flächenbezogener Heizwärmebedarf HWB BGF Ref	**13,81 kWh/m2a**

Beilage Nr.: zu Auftrag Nr.:
07 2519 12
HOLZFORSCHUNG AUSTRIA
Franz Grill-Straße 7, 1030 Wien

Haustechniksystem

Raumheizung:	Wärmepumpe, Wasser/Wasser W50, monovalenter Betrieb
Warmwasser:	WW- und RH-Wärmebereitstellung kombiniert
RLT Anlage:	Fensterlüftung, RLT 1b (Stiege A/B)

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: ArchiPHYSIK von A-Null Bauphysik GmbH www.archiphysik.com Bauteile nach EN ISO 6946:2003-10 / Fenster nach EN ISO 10077-1:2006-12 / Erdberührte Bauteile vereinfacht, ON B 8110-6:2007-08 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht, ON B 8110-6:2007-08-01 / Wärmebrücken pauschal, ON B 8110-6:2007-08, Formel (21) / Verschattung vereinfacht, ON B 8110-6:2007-08-01

Anmerkungen:

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Stand des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte innere Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Bedarfswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.