

Energieausweis für Wohngebäude

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|--------------------|--------|
| BEZEICHNUNG | GZ 17124 Am Seebogen, Bpl. G13C (EI) | | |
| Gebäude(-teil) | BT 1 Wohnen | Baujahr | 2017 |
| Nutzungsprofil | Mehrfamilienhäuser | Letzte Veränderung | |
| Straße | Sonnenallee 114A/1 | Katastralgemeinde | Aspern |
| PLZ/Ort | 1220 Wien-Donaustadt | KG-Nr. | 01651 |
| Grundstücksnr. | 672/117 | Seehöhe | 157 m |

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

| | HWB Ref,SK | PEB SK | CO2 SK | f GEE |
|-------------|------------|------------|------------|-----------|
| A ++ | | A++ | A++ | |
| A + | | | | A+ |
| A | A | | | |
| B | | | | |
| C | | | | |
| D | | | | |
| E | | | | |
| F | | | | |
| G | | | | |

HWBRef: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

fGEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em.}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.em.}) Anteil auf.

CO2: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieau-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

| | | | | | |
|--------------------|--------------------------|-------------------------|----------|----------------------|--------------------------|
| Brutto-Grundfläche | 4.640,00 m ² | charakteristische Länge | 4,01 m | mittlerer U-Wert | 0,311 W/m ² K |
| Bezugsfläche | 3.712,00 m ² | Klimaregion | N | LEK τ-Wert | 15,50 |
| Brutto-Volumen | 14.096,00 m ³ | Heiztage | 215 d | Art der Lüftung | Fensterlüftung |
| Gebäude-Hüllfläche | 3.512,00 m ² | Heizgradtage | 3445 Kd | Bauweise | schwere |
| Kompaktheit (A/V) | 0,25 1/m | Norm-Außentemperatur | -12,8 °C | Soll-Innentemperatur | 20 °C |

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) BT 1 Wohnen

| | | | | |
|-------------------------------|--|----------------------------|--------------|----------------------------|
| Referenz-Heizwärmebedarf | erfüllt | 27,95 kWh/m ² a | ≥ HWB Ref,RK | 15,82 kWh/m ² a |
| Heizwärmebedarf | | | HWB RK | 15,82 kWh/m ² a |
| End-/Lieferenergiebedarf | ohne Anforderungen | | E/LEB RK | 56,38 kWh/m ² a |
| Gesamtenergieeffizienz-Faktor | erfüllt (alternativ zu EEB _{max,RK} ^{0,850}) | | ≥ f GEE | 0,666 |
| Erneuerbarer Anteil | erfüllt | | | |

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

| | | | |
|--------------------------------------|---------------|---------------|----------------------------|
| Referenz-Heizwärmebedarf | 77.654 kWh/a | HWB Ref,SK | 16,74 kWh/m ² a |
| Heizwärmebedarf | 65.292 kWh/a | HWB SK | 14,07 kWh/m ² a |
| Warmwasserwärmebedarf | 59.276 kWh/a | WWWB | 12,78 kWh/m ² a |
| Heizenergiebedarf | 189.332 kWh/a | HEB SK | 40,80 kWh/m ² a |
| Energieaufwandszahl Heizen | | e AWZ,H | 1,52 |
| Haushaltsstrombedarf | 76.212 kWh/a | HHSB | 16,43 kWh/m ² a |
| Endenergiebedarf | 265.544 kWh/a | EEB SK | 57,23 kWh/m ² a |
| Primärenergiebedarf | 205.425 kWh/a | PEB SK | 44,27 kWh/m ² a |
| Primärenergiebedarf nicht erneuerbar | 103.109 kWh/a | PEB n.ern.,SK | 22,22 kWh/m ² a |
| Primärenergiebedarf erneuerbar | 102.316 kWh/a | PEB ern.,SK | 22,05 kWh/m ² a |
| Kohlendioxidemissionen (optional) | 25.308 kg/a | CO2 SK | 5,45 kg/m ² a |
| Gesamtenergieeffizienz-Faktor | | f GEE | 0,666 |
| Photovoltaik-Export | 0 kWh/a | PV Export,SK | 0,00 kWh/m ² a |

ERSTELLT

GWR-Zahl

ErstellerIn

KERN+INGENIEURE ZT GmbH

Ausstellungsdatum 18.12.2017

Unterschrift

 **KERN+INGENIEURE**
Ziviltechniker GmbH | Baumgasse 55/7
A-1040 Wien | Muthleinerstraße 55/7
T +43 1 990 01 49 | E office@kernplus.at

Gültigkeitsdatum 17.12.2027

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.