

Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG

OIB
Österreichisches Institut für Bautechnik

GEBÄUDE BV Aspern D12, AUSWECHSLUNG_1400428

Gebäudeart Mehrfamilienhäuser

Erbaut

Gebäudezone BT 2, Wohnen

Katastralgemeinde Aspern

Straße

KG-Nummer 01651

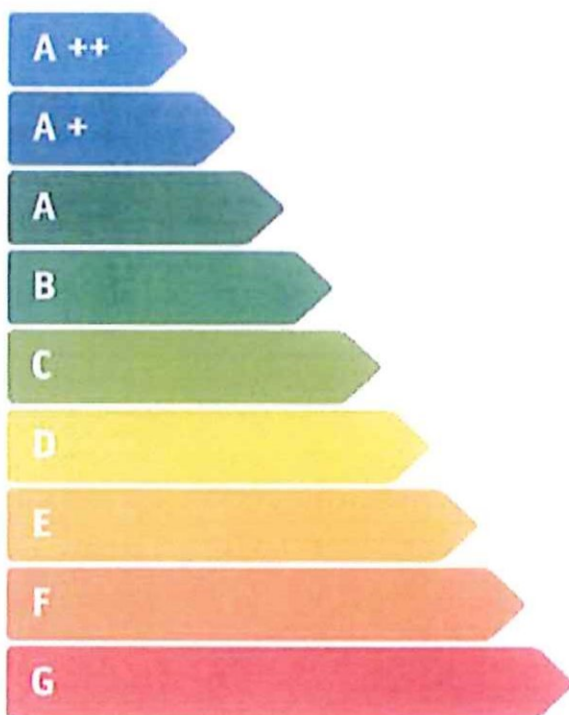
PLZ/Ort 1220, Wien-Donaustadt

Einlagezahl n/a

EigentümerIn Gelup GmbH

Grundstücksnummer 629/29

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



30 kWh/m².a

[1]



[1] Anf. Bauordnung

ERSTELLT

ErstellerIn Ing. Rupert Wolfhard

Organisation Holzforschung Austria

ErstellerIn-Nr. (keine)

Ausstellungsdatum 28.04.2014

GWR-Zahl

Gültigkeitsdatum 27.04.2024

Geschäftszahl

Unterschrift

HOLZFORSCHUNG AUSTRIA
ÖSTERREICHISCHE GESELLSCHAFT
FÜR HOLZFORSCHUNG
A-1030 Wien, Franz Grill-Straße 7

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeffizienz und Wärmeschutz des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

ArchIPHYSIK 11.0.33 - lizenziert für Holzforschung Austria

WOR

28.04.2014

Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG

OIB
Österreichischer Institut für Bautechnik

GEBÄUDEDATEN BV Aspern D12, AUSWECHSLUNG_14(

Brutto-Grundfläche	326,37 m ²
beheiztes Brutto-Volumen	1.023,95 m ³
charakteristische Länge (lc)	1,63 m
Kompaktheit (A/V)	0,61 1/m
mittlerer U-Wert (U _m)	0,296 W/m ² K
LEK-Wert	25 -

KLIMADATEN

Klimaregion	Nord - außerhalb von Föhngebieten (N)
Seehöhe	159 m
Heizgradtage	3448 Kd
Heiztage	215 d
Norm-Außentemperatur	-12,8 °C
Soll-Innentemperatur	20 °C

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

BT 2, Wohnen

	Referenzklima		Standortklima		Anforderung	
	zonenbezogen	spezifisch	zonenbezogen	spezifisch		
HWB	9,740 kWh/a	29,84 kWh/m ² a	10,099 kWh/a	30,94 kWh/m ² a	40,18 kWh/m ² a	erfüllt
WWWB			4,169 kWh/a	12,78 kWh/m ² a		
HTEB-RH			-10,099 kWh/a	-30,94 kWh/m ² a		
HTEB-WW			-1,458 kWh/a	-4,47 kWh/m ² a		
HTEB			8,751 kWh/a	26,81 kWh/m ² a		
HEB			7,012 kWh/a	21,48 kWh/m ² a		
EEB			7,012 kWh/a	21,48 kWh/m ² a	76,11 kWh/m ² a	erfüllt
PEB						
CO ₂						

Beilage Nr.:	zu Auftrag Nr.:
08	2519 12
HOLZFORSCHUNG AUSTRIA Franz Grill-Strasse 7, 1030 Wien	

ERLÄUTERUNGEN

Heizwärmebedarf (HWB):	Vom Heizsystem in die Räume abgegebene Wärmemenge, die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20°C zu halten.
Heiztechnikenergiebedarf (HTEB):	Energienmenge, die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht.
Endenergiebedarf (EEB):	Energienmenge, die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.

Datenblatt - ArchiPHYSIK**BV Aspern D12, AUSWECHSLUNG_1400428****Gebäudedaten: BT 2, Wohnen**

Brutto-Grundfläche	326,37 m ²	charakteristische Länge (l _c)	1,63 m
Konditioniertes Brutto-Volumen	1.023,95 m ³	Kompaktheit (A/V)	0,61 1/m
Gebäudehüllfläche	629,08 m ²		

Ermittlung der Eingabedaten

Geometriedaten:

Bauphysikalische Daten:

Haustechnik Daten:

Ergebnisse am tatsächlichen Standort: Wien-Donaustadt

Leitwert L T	186,50 W/K
Mittlerer U-Wert U m	0,296 W/m ² K
Volumenbezogener Transmissions-Leitwert PT,V	0,18 W/m ³ K
Transmissionswärmeverluste QT	17.820 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q V	2.907 kWh/a
Solare Wärmegewinne passiv	4.534 kWh/a
Innere Wärmegewinne passiv	6.094 kWh/a
Heizwärmebedarf Q h	10.099 kWh/a
Flächenbezogener Heizwärmebedarf HWB BGF	30,94 kWh/m ² a

**Ergebnisse Referenzklima**

Transmissionswärmeverluste QT	17.371 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q V	2.833 kWh/a
Solare Wärmegewinne passiv	4.488 kWh/a
Innere Wärmegewinne passiv	5.976 kWh/a
Heizwärmebedarf Q h	9.740 kWh/a
Flächenbezogener Heizwärmebedarf HWB BGF Ref	29,84 kWh/m ² a

Haustechniksystem

Raumheizung:	Wärmepumpe, Wasser/Wasser W50, monovalenter Betrieb
Warmwasser:	WW- und RH-Wärmebereitstellung kombiniert
RLT Anlage:	Fensterlüftung, RLT 2 (Stiege F)

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: ArchiPHYSIK von A-Null Bauphysik GmbH www.archiphysik.com
 Bauteile nach EN ISO 6946:2003-10 / Fenster nach EN ISO 10077-1:2006-12 / Erdberührte Bauteile vereinfacht, ON B 8110-6:2007-08 / Unkonditionierte
 Gebäudeteile vereinfacht, ON B 8110-6:2007-08-01 / Wärmebrücken pauschal, ON B 8110-6:2007-08, Formel (21) / Verschattung vereinfacht, ON B 8110-
 6:2007-08-01

Anmerkungen:

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Stand des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten,
 standardisierte innere Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den
 tatsächlichen Bedarfswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche
 Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden