

VERGABEPLAN

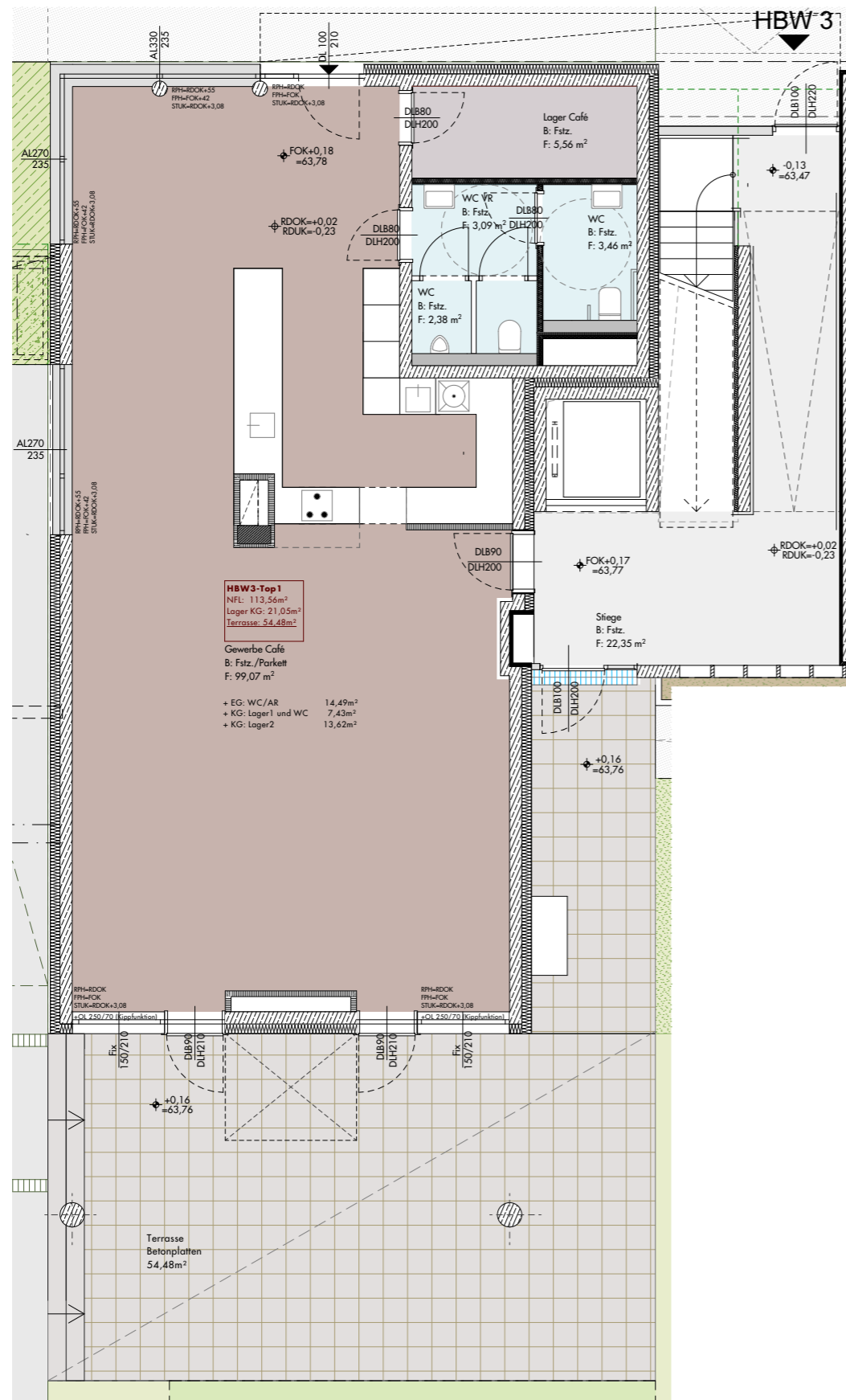
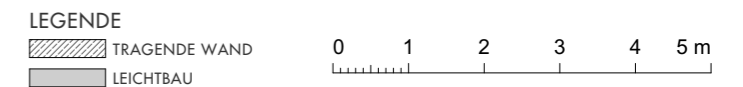
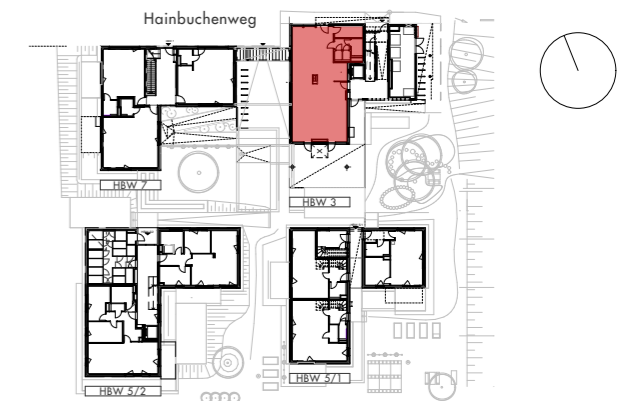
Que[r]beet im WILDGARTEN

Hainbuchenweg 3-7, 1120 Wien

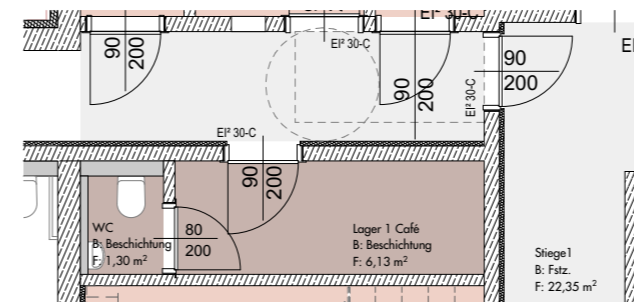


expressiv

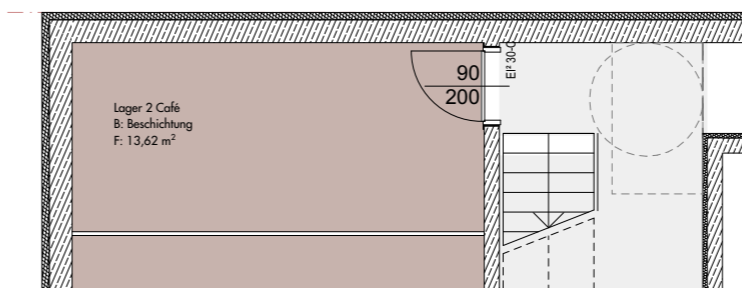
TOP 1 (Vereinscafé)		Zimmeranzahl	1
		Wohnfläche	113,56 m ²
		Wohnnutzfläche	113,56 m ²
		Lager KG Ges.	21,05 m ²
		Terrasse	54,48 m ²
		Garten	-
Stiege	HBW 3		
Geschoss	EG		



EG Café



KG Lager 1 & WC



KG Lager 2



BAUTRÄGER
 EBG - Gemeinnützige Ein- und Mehrfamilienhäuser
 Baugenossenschaft reg. Gen. m. b. H.
 Josefstädter Straße 81 - 83 | 1080 Wien
 Tel.: +43 1 406 1604 | ebg@ebg-wohnen.at



ARCHITEKTUR
 a-plus architekten zt gmbh
 Ketzergasse 368 | 1230 Wien
 Tel. 01 997 10 12 | office@a-plus.at

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge sowie Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung gilt ausschließlich die jeweils vereinbarte Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert.
 Strichliert dargestellte Sanitärausstattung: nur Anschlussmöglichkeit vorhanden. Kotten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar - Naturmaße erforderlich!
 Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet. Strichliert dargestellte Wände/Türen etc.: als Sonderwunsch (mit Aufpreis) möglich. Der Vermieter/Verkäufer behält sich das Recht vor, die Baupläne, die Bauausführung einschließlich der Ausstattung, die Ausgestaltung des Bauvorhabens und der Außenanlagen zu ändern, sofern die Änderungen dem Mieter/Käufer zumutbar sind, insbesondere weil sie geringfügig und wie z.B. bei technischen Weiterentwicklungen sachlich gerechtfertigt sind.
Stand: 30. Juni 2021