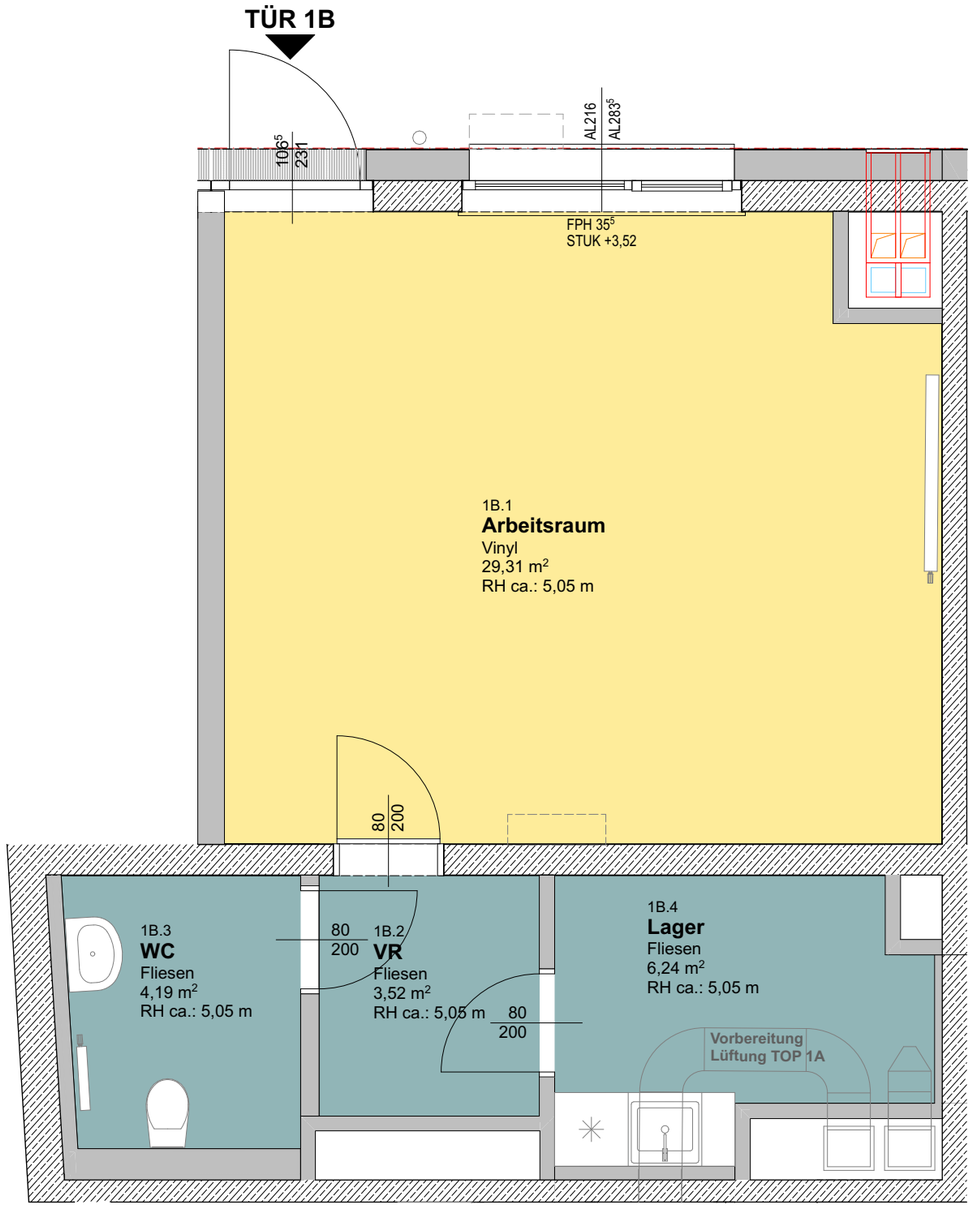


An der Schanze

FÜNF FREUNDE

BAUTEIL B1 »GEORGINA«

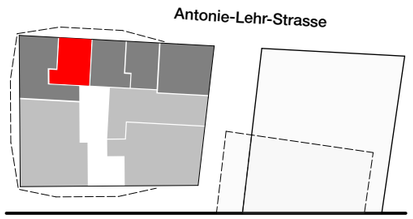
1210 Wien, Antonie-Lehr-Straße 8 – Stiege 1

VERGABEPLAN

TÜR 1B

Erdgeschoss





Nutzfläche	**43,30 m²**
Einlagerungsraum	3,20 m²

BAUTRÄGER

EBG
Gemeinnützige Ein- und Mehrfamilienhäuser Baugenossenschaft reg. Gen.m.b.H.
Josefstädter Straße 81-83, 1080 Wien
T: +43 406 16 04, F: +43 402 40 94
www.ebg-wohnen.at

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge sowie Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung gilt ausschließlich die jeweils vereinbarte Bau- und Ausstattungsbeschreibung: Einrichtungsgegenstände, Waschmaschinen, sowie Küchen, Küchengeräte und Raumtrenner dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert.

Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaße berechnet.

Der Vermieter/ Verkäufer behält sich das Recht vor, die Baupläne, die Bauausführung einschließlich der Ausstattung, die Ausgestaltung des Bauvorhabens und der Außenanlagen zu ändern, sofern die Änderungen dem Mieter/ Käufer zumutbar sind, insbesondere, weil sie geringfügig und wie z.B. bei technischen Weiterentwicklungen sachlich gerechtfertigt sind.

ARCHITEKT*INNEN

EX—D

STAND 22.05.26

MASSSTAB 1:50

N

0 1 2 3