

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB Richtlinie 6
Ausgabe Oktober 2011



SCHRATTENECKER
BAUPHYSIK – STATIK – BARRIEREFREI
INGENIEURKONSULENT F.D. BAUING.WESEN
1170 WIEN

BEZEICHNUNG Stiege 1: WHA-BRAUHAUSSTR. 16b

Gebäudeteil

Baujahr 2011

Nutzungsprofil Mehrfamilienhaus

Letzte Veränderung

Straße Brauhausstraße 16b

Katastralgemeinde Schwechat

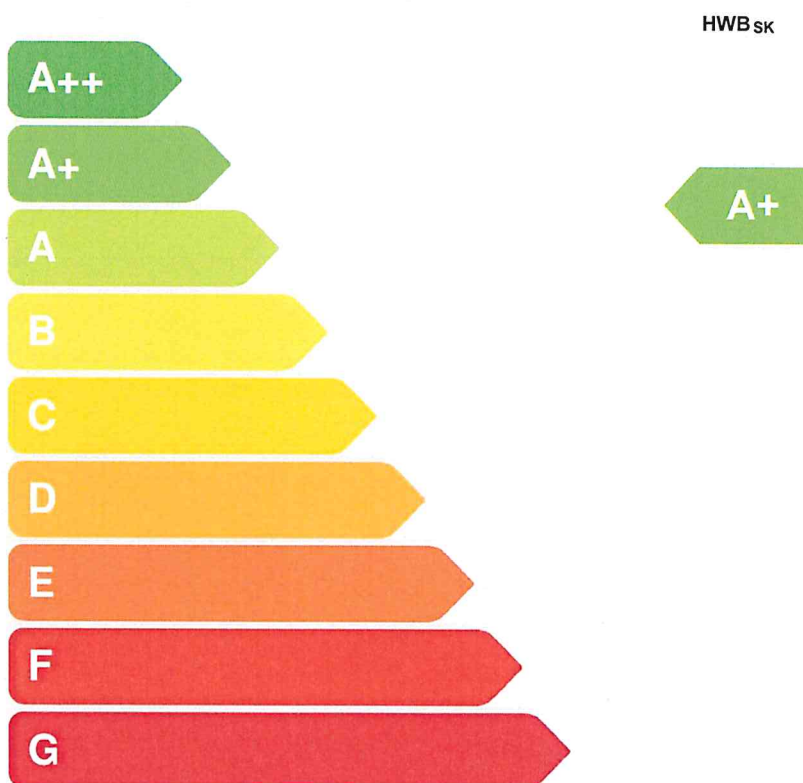
PLZ/Ort 2320 Schwechat

KG-Nr. 5220

Grundstücksnr. 52/8

Seehöhe 163 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF (STANDORTKLIMA)



HWB: Der **Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30°C (also beispielsweise von 8°C auf 38°C) erwärmt wird.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim **Endenergiebedarf** wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der **Primärenergiebedarf** schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden nach Maßgabe der NÖ GEEV 2008.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	3.571 m ²	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	0,35 W/m ² K
Bezugs-Grundfläche	2.857 m ²	Heiztage	172 d	Bauweise	mittelschwer
Brutto-Volumen	11.599 m ³	Heizgradtage	3452 Kd	Art der Lüftung	RLT mit WRG
Gebäude-Hüllfläche	3.815 m ²	Norm-Außentemperatur	-12,6 °C	Sommertauglichkeit	
Kompaktheit (A/V)	0,33 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK _T -Wert	20,8
charakteristische Länge	3,04 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima spezifisch	Standortklima	
		zonenbezogen [kWh/a]	spezifisch [kWh/m ² a]
HWB	14,5 kWh/m ² a	53.261	14,9
WWWB		45.625	12,8
HTEB _{RH}		27.584	7,7
HTEB _{ww}		11.094	3,1
HTEB		48.018	13,4
HEB		146.904	41,1
HHSB		58.661	16,4
EEB		205.565	57,6
PEB		329.829	92,4
PEB _{n.em.}		194.318	54,4
PEB _{em.}		135.510	37,9
CO ₂			
f _{GEE}		0,63	

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn
Ausstellungsdatum	09.09.2014	
Gültigkeitsdatum	08.09.2024	
Geschäftszahl	2013-009	



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingabeparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und Lage hinsichtlich Ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.