

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB Richtlinie 6
Ausgabe Oktober 2011

BEZEICHNUNG Zschokkegasse 91 - Pass.H.-4

Gebäudeteil	Wohnen	Baujahr	1994
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	---
Straße	Zschokkegasse 91	Katastralgemeinde	Aspern
PLZ/Ort	1220 Wien-Donaustadt	KG-Nr.	1651
Grundstücksnr.	531/16	Seehöhe	159 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)

	HWB _{SK}	PEB _{SK}	CO ₂ SK	f _{GEE}
A++				
A+				
A				
B				
C				
D				
E				
F				
G				

HWB: Der **Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30°C (also beispielsweise von 8°C auf 38°C) erwärmt wird.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim **Endenergiebedarf** wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der **Primärenergiebedarf** schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB Richtlinie 6
Ausgabe Oktober 2011

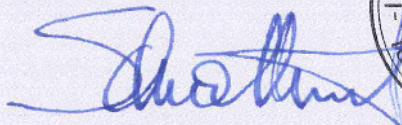
GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	5.749 m ²	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	0,47 W/m ² K
Bezugs-Grundfläche	4.599 m ²	Heiztage	244 d	Bauweise	mittelschwer
Brutto-Volumen	17 032 m ³	Heizgradtage	3448 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	8.414 m ²	Norm-Außentemperatur	-12,8 °C	Sommertauglichkeit	
Kompaktheit (AV)	0,49 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK _T -Wert	34,9
charakteristische Länge	2,02 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima spezifisch	Standortklima	
		zonenbezogen [kWh/a]	spezifisch [kWh/m ² a]
HWB	57,4 kWh/m ² a	335.573	58,4
WWWB		73.442	12,8
HTEB		123.856	21,5
HTEB _{RH}		57.901	10,1
HTEB _{ww}		65.776	11,4
HEB		532.871	92,7
HHSB		94.426	16,4
EEB		627.297	109,1
PEB		1.057.556	184,0
PEB _{n.em.}		938.515	163,3
PEB _{em.}		119.041	20,7
CO ₂		194.463 kg/a	33,8 kg/m ² a
f _{GEE}		1,05	

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Cipl.-Ing. Georg Schratzenecker - ZT Neuwaldeggerstr.1 / 2 / 10 1170 Wien
Ausstellungsdatum	18.02.2014	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	17.02.2024		
Geschäftszahl	GZ: 09-010		



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingabeparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.